



Città di Lissone
Provincia di Monza e Brianza
Area Pianificazione e Gestione del Territorio

AVVISO DI ALIENAZIONE IMMOBILE

IL COMUNE DI LISSONE

In conformità a quanto disposto dal Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari e in attuazione delle deliberazioni consiliari n. 17 e 18 del 26/02/2026, rende noto che intende procedere all'alienazione della seguente Area urbana edificabile di proprietà comunale:

- **Descrizione immobile:**
 - **Indirizzo:** Via Catalani angolo Via Gioberti, Comune di Lissone (MB)
 - **Categoria catastale:** seminativo
 - **Superficie:** 252 mq
 - **Valore:** euro 53.298,00 (cinquantatremiladuecentonovantotto/00).

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

L'alienazione dell'immobile avverrà mediante asta pubblica, da esperirsi per mezzo di offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta ex art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 23/5/1924, n.827 secondo quanto previsto dal bando di gara che potrà essere consultato presso il sito web del Comune di Lissone (www.comune.lissone.mb.it) e presso l'Ufficio Patrimonio del Comune (Via Gramsci n. 21, Lissone).

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

Per partecipare alla gara, gli interessati dovranno presentare la documentazione richiesta nel bando di gara, comprensiva di:

- Domanda di partecipazione;

- Offerta economica;
- Ricevuta dell'avvenuto versamento della cauzione provvisoria, in alternativa copia della fidejussione bancaria e/o polizza assicurativa (pari al 10 % del valore base dell'immobile);
- Copia del bando debitamente sottoscritta;
- Ogni altro documento richiesto.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre il **giorno 12/06/2026, ore 12:00**. Le buste contenenti le offerte dovranno essere inviate o consegnate presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Lissone, in Via Gramsci n. 21, Lissone.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà provvisoria e avverrà a favore del partecipante che avrà presentato l'offerta economica più alta, purché superiore o pari al prezzo base d'asta; in caso di parità tra due o più offerte, si procederà con un rilancio immediato tra i partecipanti interessati.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Comune di Lissone, Tel. 039/7397475, E-mail: patrimonio@comune.lissone.mb.it.

Lissone, 04/05/2026

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente del Settore

Arch. Di Sarno Giusto Salvatore

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa